



Ciudad de México, 24 de agosto de 2021

Luis Enrique Flores  
S.D. Indeval  
Instituto para el Depósito de Valores  
Paseo de la Reforma 255, Piso 3  
06500, México, Ciudad de México

Ref: Distribución- 1 de septiembre de 2021

Estimados todos,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/179122 celebrado el 23 de septiembre de 2015 entre Banco Credit Suisse (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Credit Suisse (México), como Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar y Administrador, Banco Nacional de México, S.A. integrante del Grupo Financiero Banamex, como Fiduciario, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como Representante Común, (el "Contrato de Fideicomiso" o "Fideicomiso"). Los términos que inician con mayúscula en la presente y que no están expresamente definidos tendrán el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento que el próximo 1 de septiembre de 2021 realizará: (i) una distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Pesos conforme a la Sección 12.2, con las características que se describen a continuación. Los términos que inician con mayúscula y que no están definidos en el presente aviso tienen el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

|                                                     |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| i. Fecha de Aviso de Distribución                   | 24 de agosto de 2021           |
| ii. Fecha Ex Derecho                                | 30 de agosto de 2021           |
| iii. Fecha Registro                                 | 31 de agosto de 2021           |
| iv. Fecha de Distribución                           | 1 de septiembre de 2021        |
| v. Monto total de distribuciones y pagos            | \$245,200,000.00 pesos M.N.    |
| vi. Número de certificados bursátiles               | 1,187,499,901                  |
| vii. Monto de distribución por certificado bursátil | \$0.206484227740580 pesos M.N. |

Informamos el desglose de los recursos totales de la distribución

|                                                                             |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>1. Distribución de Efectivo Disponible de las inversiones en Pesos:</b>  | <b>\$245,200,000.00 pesos M.N.</b> |
| a. Principal                                                                | \$168,078,527.01 pesos M.N.        |
| b. Intereses nominales                                                      | \$77,121,472.99 pesos M.N.         |
| <b>2. Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares</b> | <b>\$0.00 pesos M.N.</b>           |
| a. Principal                                                                | \$0.00 pesos M.N.                  |
| b. Intereses nominales                                                      | \$0.00 pesos M.N.                  |
| c. Ganancia Cambiaria                                                       | \$0.00 pesos M.N.                  |

Los intermediarios financieros que mantengan en custodia los Certificados Bursátiles efectuarán las retenciones que correspondan y emitirán las constancias a los tenedores que reciban ingresos del Fideicomiso atendiendo al tipo de ingreso distribuido, de conformidad con la legislación fiscal aplicable.

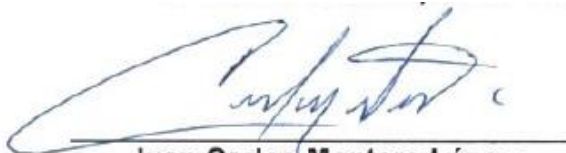
A su vez, el detalle de la distribución por certificado es el siguiente:

| Concepto                                     | Monto                   | Monto por certificado    |
|----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Distribución por reembolso de aportaciones   | \$168,078,527.01        | 0.141539824018899        |
| Distribución de intereses por financiamiento | \$77,121,472.99         | 0.064944403721681        |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>\$245,200,000.00</b> | <b>0.206484227740580</b> |

El monto de los intereses reales sobre los intereses pagados en esta distribución es el siguiente:

|                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| Intereses reales:                 | \$0.0 |
| Intereses reales por certificado: | 0.0   |

Atentamente,  
Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex  
División Fiduciaria como Fiduciario en el Fideicomiso 17912-2

  
**Juan Carlos Montero López**  
**Delegado Fiduciario**  
**Ulises Reyes López**  
**Delegado Fiduciario**