



Ciudad de México a 16 de diciembre de 2024

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasaye.

Ref: Distribución de Efectivo de "FIBRATC 14"

Se hace mención al Fideicomiso identificado en esta Institución Fiduciaria, con el número 4825 denominado FIBRATC 14 y en especial a los derechos patrimoniales inherentes a los **26,800,000** CEBURES emitidos y actualmente colocados al amparo del Fideicomiso de referencia.

Al respecto y en cumplimiento a la Cláusula 7.4 (a) del Contrato de Fideicomiso en comento y de conformidad con el título, se les informa que se llevará a cabo una Distribución de Efectivo el próximo **18 de diciembre del 2024**, por un importe total de **\$342,289.60 (Trescientos cuarenta y dos mil doscientos ochenta y nueve pesos 60/100 M.N.)** a razón 0.0127720 pesos por cada uno de los **26,800,000** Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación. Adicionalmente se informa que no se retuvieron impuestos en el extranjero.

A continuación, se desglosa el monto a pagar, a efecto de informar a los tenedores en los términos de las reglas misceláneas fiscales correspondientes.

IMPORTE	FACTOR	CONCEPTO
\$171,144.80	0.0063860	RESULTADO FISCAL 2024
\$171,144.80	0.0063860	REEMBOLSO DE CAPITAL
\$342,289.60	0.0127720	TOTAL A DISTRIBUIR

800-705-5555 / CDMX 55-1103-6699

Lunes a viernes: 8:00 a.m. a 8:00 p.m.

Montes Urales 620. Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, CDMX, C.P. 11000.

actinver.com



En espera de sus amables noticias, quedamos a su disposición para atender sus requerimientos en los números telefónicos (55) 1103 6600.

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Actinver, actuando única y exclusivamente
como fiduciario del Fideicomiso número F/4825 "FIBRATC 14"



Jorge Luis Muro Sosa
Delegado Fiduciario



Maria Elena Martínez Camarillo
Delegado Fiduciario

Esta hoja de firmas corresponde al aviso de distribución del 17 de diciembre del 2024.

800-705-5555 / CDMX 55-1103-6699

Lunes a viernes: 8:00 a.m. a 8:00 p.m.

Montes Urales 620. Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, CDMX, C.P. 11000.

actinver.com