

Ciudad de México, a 11 de octubre de 2024.

SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores

Pase de la Reforma 255 Piso 3

Col. Cuauhtémoc

Ciudad de México, C.P. 06500

ATN: Luis Enrique Flores Torres

Gerente de Administración de Valores

Re: Aviso de transferencia STEPCC 16

Estimado Luis Enrique,

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 12.2 y 14 del Contrato de Fideicomiso que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios conclave de pizarra STEPCC 16, nos permitimos informarles que se llevará a cabo una distribución de Efectivo Distribuible de los recursos depositados en la Cuenta de Distribución a Inversionistas correspondiente al Reembolso de Capital de crédito otorgado. El monto de la transferencia es por MX\$36,855,072.20 (treinta y seis millones ochocientos cincuenta y cinco mil setenta y dos pesos 20/100 M.N.), compuesto por los siguientes conceptos:

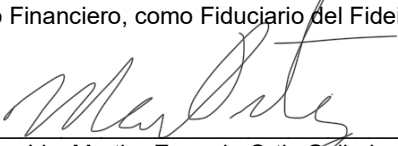
Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de reembolso de aportaciones: \$36,855,072.20

Por lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario Emisor, nos permitimos informar el monto a distribuir a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y el Valor Nominal Ajustado de la Emisión.

N°.	Concepto de Pago	Fecha de Pago	Valor Nominal de la emisión	Monto a Amortizar	Nuevo VN Ajustado de la emisión	Monto a amortizar por título	Valor Nominal ajustado por título
1	Reembolso de Aportaciones	25/10/2024	\$217,836,000.00	\$36,855,072.20	\$ 29,621,677.52	\$16.9187242696340000	\$13.5981552727740000

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente,
Banco Monex, S.A. Institución de Banca Múltiple
Monex Grupo Financiero, como Fiduciario del Fideicomiso F/3541


Lic. Martha Eugenia Ortiz Galindo
Delegado Fiduciario