

San Pedro Garza García, N.L., a 17 de octubre de 2024.

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES

Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México
Atención: Luis Enrique Flores

Asunto: Aviso para el pago de dividendos

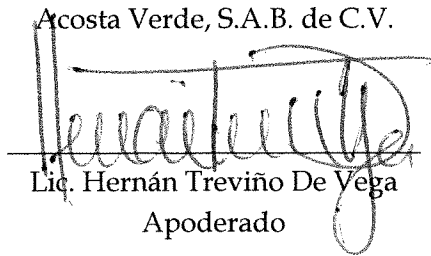
Hacemos referencia a la Asamblea General Ordinaria de accionistas de Acosta Verde, S.A.B. de C.V. (la "Sociedad") de fecha 16 de octubre de 2024, en virtud de la cual se discutió y aprobó el pago de dividendos por la cantidad de Ps. \$250,000,000.00 (doscientos cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.), a ser pagado durante el 2024.

Al respecto, en mi carácter de apoderado de la Sociedad, hago de su conocimiento que, se llevará a cabo el pago de dividendos el día 25 de octubre de 2024 utilizando un factor de \$4.1642418980135 M.N. por acción, y estos Dividendos serán pagados con los recursos provenientes de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta que fue generada con utilidades al 31 de diciembre de 2013, por lo que no está sujeto a retención de impuestos para los accionistas.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

Acosta Verde, S.A.B. de C.V.



Lic. Hernán Treviño De Vega
Apoderado