

Ciudad de México a 17 de octubre de 2024

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasaye.

Ref: Distribución de Efectivo de "FIBRA HD"

Hacemos referencia al (a) Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/1523 de fecha 17 de diciembre de 2014 y a su Convenio Modificatorio de fecha 18 de mayo de 2015 (en lo sucesivo, el "Fideicomiso"), celebrado entre (ii) Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver, con el carácter de fiduciario del Fideicomiso identificado con el número F/1871 como Fideicomitente (el "Fideicomitente" o el "Fideicomisario de Fundadores") y, (iii) Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria como fiduciario (en lo sucesivo, el "Fiduciario"), con la comparecencia de CIBanco, SA., Institución de Banca Múltiple como representante común de los tenedores (el "Representante Común") y (b) a la sesión de Comité Técnico celebrada el pasado 26 de septiembre de 2024 (en adelante la "Sesión de Comité").

Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no expresamente definidos en la presente tendrán los significados que se les atribuyen en el Fideicomiso.

Por medio de la presente, el Fiduciario hace de su conocimiento la distribución de recursos a los tenedores de los certificados identificados con clave de pizarra FIBRAHD15 por la cantidad de **\$55,000,000.00 (Cincuenta y cinco millones de pesos 00/100 M.N.)** la cifra podrá utilizarse por los intermediarios financieros que mantengan la custodia de los Certificados Bursátiles para el cálculo de las retenciones de impuesto sobre la renta, que en su caso corresponda.

Actinver

Al respecto hacemos de su conocimiento que se realizará una Distribución de Efectivo de conformidad las Cláusulas Séptima inciso (cc), Décima Octava inciso p), Vigésima Segunda numeral 22.4 y 22.10, Vigésima Séptima numeral 27.01, 27.02 y demás aplicables del Fideicomiso, con las características que se describen a continuación:

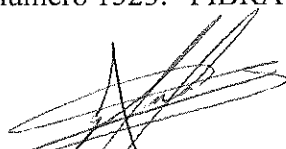
1.	Fecha Ex Derecho:	24 de octubre de 2024
2.	Fecha Registro:	24 de octubre de 2024
3.	Fecha de Pago de Distribución:	25 de octubre de 2024
4.	Monto Total a Distribuir:	\$55,000,000 Pesos
5.	Número Total de Certificados en Circulación:	432,155,640
6.	Concepto de pago de Distribución:	Reembolso de Capital
7.	Monto Bruto Total a pagar por Certificado Bursátil	\$ 0.127268962635776

El Fiduciario no estará obligado a efectuar retención del Impuesto sobre la Renta ("ISR") por las distribuciones que realice en términos del presente Contrato de Fideicomiso.

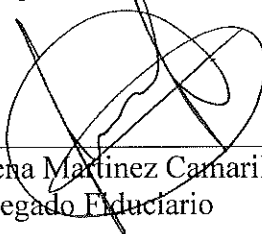
Las retenciones del ISR sobre las distribuciones las efectuará el intermediario financiero que tenga en custodia y administración cada CBFI de acuerdo con las constancias expedidas por Indeval, de conformidad con el régimen fiscal a cada Tenedor de CBFI.

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Actinver, actuando única y exclusivamente como fiduciario del
Fideicomiso número 1523. "FIBRA HD 15"



Jorge Luis Muro Sosa
Delegado Fiduciario



Maria Elena Martinez Camarillo
Delegado Fiduciario

Esta hoja de firmas corresponde al aviso de distribución del 17 de octubre del 2024.

800-705-5555 / CDMX 55-1103-6699

Lunes a viernes: 8:00 a.m. a 8:00 p.m.

Montes Urales 620, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, CDMX, C.P. 11000.