

Ciudad de México, a 9 de octubre de 2024.

SD Ineval Instituto para el Depósito de Valores
Pase de la Reforma 255 Piso 3
Col. Cuauhtémoc
Ciudad de México, C.P. 06500
AT’N: AT’N: Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Administración de Valores

Re: Aviso de transferencia STEPCC 16-2

Estimado Luis Enrique,

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 12.2 y 14 del Contrato de Fideicomiso que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios conclave de pizarra STEPCC 16-2, nos permitimos informarles que se llevará a cabo una distribución de Efectivo Distribuible de los recursos depositados en la Cuenta de Distribución a Inversionistas correspondiente al Reembolso de Capital de crédito otorgado. El monto de la transferencia es por MX\$30,264,456.48 (Treinta millones doscientos sesenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y seis pesos 48/100 M.N.), compuesto por los siguientes conceptos:

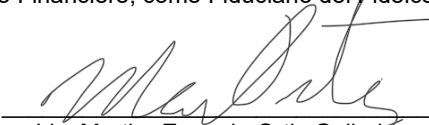
Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de reembolso de aportaciones: \$ 28,640,139.96

Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de reembolso de intereses: \$ 1,624,316.52

Por lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario Emisor, nos permitimos informar el monto a distribuir a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y el Valor Nominal Ajustado de la Emisión.

N°.	Concepto de Pago	Fecha de Pago	Valor Nominal de la emisión	Monto de Pago	Nuevo VN Ajustado de la emisión	Monto a pagar por título	Valor Nominal ajustado por título
1	Reembolso de Aportaciones	23/10/2024	\$100,529,291.14	\$28,640,139.96	\$25,014,967.44	\$15.722915686276700	\$13.7327619384328000
2	Pago de Intereses	23/10/2024	\$100,529,291.14	\$1,624,316.52	\$25,014,967.44	\$0.891720212521838	\$13.7327619384328000

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente,
Banco Monex, S.A. Institución de Banca Múltiple
Monex Grupo Financiero, como Fiduciario del Fideicomiso F/3541

Lic. Martha Eugenia Ortiz Galindo
Delegado Fiduciario