

Ciudad de México, a 04 de octubre de 2024.

SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores

Pase de la Reforma 255 Piso 3

Col. Cuauhtémoc

Ciudad de México, C.P. 06500

ATN: Luis Enrique Flores Torres

Gerente de Administración de Valores

Re: Aviso de transferencia STEPCC 16

Estimado Luis Enrique,

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 12.2 y 14 del Contrato de Fideicomiso que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra STEPCC 16, nos permitimos informarles que se llevará a cabo una distribución de Efectivo Distribuible de los recursos depositados en la Cuenta de Distribución a Inversionistas correspondiente al Reembolso de Capital de crédito otorgado. El monto de la transferencia es por MX\$37,081,872.68 (Treinta y siete millones ochenta y un mil ochocientos setenta y dos pesos 68/100 M.N.), compuesto por los siguientes conceptos:

Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de reembolso de aportaciones: \$37,081,872.68

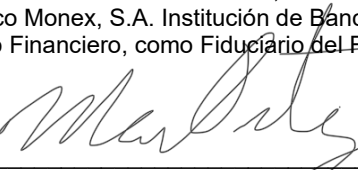
Por lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario Emisor, nos permitimos informar el monto a distribuir a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y el Valor Nominal Ajustado de la Emisión.

N°.	Concepto de Pago	Fecha de Pago	Valor Nominal de la emisión	Monto a Amortizar	Nuevo VN Ajustado de la emisión	Monto a amortizar por título	Valor Nominal ajustado por título
1	Reembolso de Aportaciones	16/10/2024	\$202,964,500.00	\$37,081,872.68	\$102,840,420.88	\$17.0228395122937000	\$47.2100207862796000

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente,

Banco Monex, S.A. Institución de Banca Múltiple
Monex Grupo Financiero, como Fiduciario del Fideicomiso F/3541



Lic. Martha Eugenia Ortiz Galindo
Delegado Fiduciario