

Ciudad de México, a 20 de mayo de 2024

CI Banco S.A., Institución de Banca Múltiple

Division Fiduciaria
Cordillera de los Andes # 265 Piso 2
Col. Lomas de Chapultepec
C.P. 11000, Ciudad de México
Atención: Marisol Barrios / Sandra Mendoza

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero

Av. Paseo de la Reforma 284
Col. Juárez
C.P.06600, Ciudad de México
Atención: Esteban Serrano

Ref: Distribución- 28 de mayo de 2024

Estimados todos,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/2513 de fecha 28 de julio de 2017, el cual fue modificado y reexpresado de tiempo en tiempo (el “Fideicomiso”), celebrado entre Scala Limited Partnership como Fideicomitente y Fideicomisario (el “Fideicomitente”), CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple como fiduciario (el “Fiduciario”) y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actúa como representante común (el “Representante Común”). Los términos con mayúscula inicial en la presente instrucción tendrán el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento que el próximo 28 de mayo de 2024 se realizará una distribución de (i) Efectivo Disponible de las Inversiones en Pesos conforme a la Sección 12.3 del Contrato de Fideicomiso y; (ii) Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares conforme a la Sección 12.3 del Contrato de Fideicomiso; con las características que se describen a continuación. Los términos que inician con mayúscula y que no están definidos en el presente aviso tienen el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

i. Fecha de Aviso de Distribución	20 de mayo de 2024
ii. Fecha Ex Derecho	24 de mayo de 2024
iii. Fecha Registro	27 de mayo de 2024
iv. Fecha de Distribución	28 de mayo de 2024
v. Monto total de distribuciones y pagos	\$17,955,000.00 pesos M.N.
vi. Número de certificados bursátiles	378,286,039
vii. Monto de distribución por certificado bursátil	0.04746408312460 pesos M.N.

Informamos el desglose de los recursos totales de la distribución

1. Distribución de Efectivo Disponible de las inversiones en Pesos:	\$5,785,605.00 pesos M.N.
a. Principal	\$0.00 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$5,785,605.00 pesos M.N.
2. Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares	\$12,169,395.00 pesos M.N.
a. Principal	\$4,090,205.83 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$10,941,300.60 pesos M.N.
c. Pérdida cambiaria	-\$2,862,111.43 pesos M.N.

Para efectos de la Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares, se convirtieron USD735,000.00 a Pesos al tipo de cambio de \$16.5570 Pesos por Dólares que el Fiduciario obtuvo 20 de mayo de 2024 para realizar la distribución respectiva.

Los intermediarios financieros que mantengan en custodia los Certificados Bursátiles efectuarán las retenciones que correspondan y emitirán las constancias a los tenedores que reciban ingresos del Fideicomiso atendiendo al tipo de ingreso distribuido, de conformidad con la legislación fiscal aplicable.

A su vez, el detalle de la distribución por certificado es el siguiente:

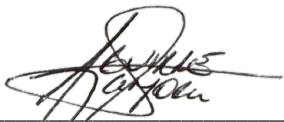
Concepto	Monto	Monto por certificado
Distribución por reembolso de aportaciones	\$4,090,205.83	0.0108124683660
Distribución de intereses por financiamiento	\$13,864,794.17	0.0366516147586
TOTAL	\$17,955,000.00	0.0474640831246

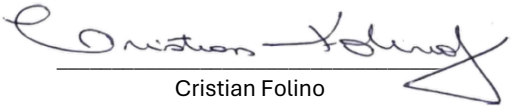
El monto de los intereses reales sobre los intereses pagados en esta distribución es el siguiente:

Intereses reales: \$ 4,583,518.92
Intereses reales por certificado: 0.0121165426356

Adicionalmente favor de publicar el aviso de distribución que se adjunta a la presente en el DIV; así como notificar el mismo a la Bolsa Autorizada, al SD Ineval Depósito de Valores S.A. de C.V y al Representante Común.

Atentamente
Scala Limited Partnership


Alejandro Aguirre


Cristian Folino