

**AVISO A LOS ACCIONISTAS RESPECTO AL PAGO DE DIVIDENDOS
SERVICIOS CORPORATIVOS JAVER, S.A.B. DE C.V.**

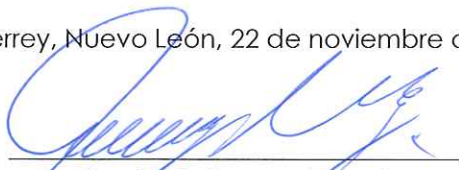
Se informa a los accionistas de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V., (la "Sociedad"), que entre las resoluciones adoptadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el día 21 de noviembre de 2023 (la "Asamblea"), se decretó un dividendo en efectivo a los accionistas por un monto de \$300'000,000.00 M.N. (trescientos millones de pesos 00/100 moneda nacional).

Conforme a lo acordado por la Asamblea, el pago del dividendo mencionado será efectuado el día **30 de noviembre de 2023**, en una sola exhibición, a razón de \$1.052467460495 (un peso, 052467460495/1000000000000 M.N.), por cada una de las 285'044,442 (doscientas ochenta y cinco millones cuarenta y cuatro mil cuatrocientas cuarenta y dos) acciones representativas del capital social de la Sociedad actualmente en circulación, incluyendo 2,804,031 (dos millones ochocientos cuatro mil treinta y un) acciones suscritas y pagadas durante el mes de octubre de 2023. Lo anterior en el entendido que, aquellas acciones que pertenezcan a la Sociedad por motivo de la operación de su fondo de recompra, no serán consideradas para efectos del cobro de dividendos en términos de lo previsto en el artículo 56 de la Ley del Mercado de Valores.

El pago de dividendos a que se refiere este aviso se llevará a cabo en los siguientes términos:

- (i) para aquellos accionistas de la Sociedad que sean titulares de acciones depositadas en S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., el pago será efectuado por conducto de esta institución y de acuerdo con los términos y condiciones de los respectivos contratos celebrados por los accionistas con sus intermediarios custodios; y
- (ii) para aquellos accionistas de la Sociedad que cuenten con títulos físicos representativos de acciones, el pago será efectuado en el domicilio de la Sociedad, ubicado en Avenida Juárez número 1102, Pabellón M, piso 34, Centro, Monterrey, Nuevo León, código postal 64000 a partir del 30 de noviembre de 2023 en un horario de 9:00 a 15:00 horas de lunes a viernes.

Monterrey, Nuevo León, 22 de noviembre de 2023


Oliverio de la Garza Ugarte
Secretario del Consejo de la Sociedad y
Delegado de la Asamblea General de Accionistas