Ciudad de México, a 27 de octubre de 2023

S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma no. 255, Piso 3,
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, Ciudad de México.

At'n.: Luis Enrique Flores Torres

Ref.: Aviso de distribución de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios identificados con clave de pizarra DANHOS 13.

Se informa que en términos de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número 17416-3 (el "Fideicomiso"), constituido con Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, en su carácter de fiduciario, el próximo **08 de noviembre de 2023** (la **"Fecha de Distribución"**) se realizará una Distribución de Efectivo (según dicho término se define en el Fideicomiso), como se indica a continuación:

Del 100% (cien por ciento) del resultado fiscal por el periodo comprendido entre el día **1º de julio de 2023 al 30 de septiembre de 2023, la cantidad de $449,579,912.78 M.N. (Cuatrocientos cuarenta y nueve millones quinientos setenta y nueve mil novecientos doce Pesos 78/100 Moneda Nacional)**, que equivale a **$0.2884707360680540** Pesos, Moneda Nacional, por cada título emitido con derechos económicos.

El reembolso de aportaciones de los fideicomisarios por una cantidad de **$251,742,389.47 M.N. (Doscientos cincuenta y un millones setecientos cuarenta y dos mil trescientos ochenta y nueve Pesos 47 /100 Moneda Nacional)**, que equivale a **$0.1615292639319460** Pesos, Moneda Nacional, por cada título emitido con derechos económicos.

De conformidad con lo anterior, en la Fecha de Distribución se realizará una Distribución de Efectivo que asciende a la cantidad de **$701,322,302.25 M.N. (Setecientos un millones trescientos veintidós mil trescientos dos Pesos 25/100 Moneda Nacional)**, equivalente a **$0.45** Pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los **1,558,494,005 (mil quinientos cincuenta y ocho millones cuatrocientos noventa y cuatro mil cinco)** títulos emitidos y con derechos económicos.

Atentamente,

Banco Nacional de México, integrante del Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria,
actuando exclusivamente
en su carácter de fiduciario del Fideicomiso.

Ricardo García Dorantez
Administración Fiduciaria

Jesús Misael Mejía Leyva
Administración Fiduciaria