

Ciudad de México a 19 de abril de 2022

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Mónica S. Montoya León y/o Enrique Flores Torres

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado.

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasaye.

Estimados,

"AVISO DE DISTRIBUCION A LOS TENEDORES DE FIBRA PROLOGIS".

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra FIBRAPL 14 por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FIBRAPL14 efectuará la Distribución en efectivo correspondiente al periodo comprendido del **1º de enero al 31 de marzo de 2022** mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo **viernes 29 de abril de 2022**, considerando un factor **\$ \$0.5968800019040 (cero punto cinco nueve seis ocho ocho cero cero cero uno nueve cero cuatro cero Moneda Nacional)** por CBFI, por 856,419,497 (ochocientos cincuenta y seis millones cuatrocientos diecinueve mil cuatrocientos noventa y siete) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de **\$511,179,671.00 (quinientos once millones ciento setenta y nueve mil seiscientos setenta y un pesos 00/100 M.N.)**.

Cabe mencionar que la presente distribución corresponde a resultado fiscal determinado por el ejercicio fiscal del 2022 y la cual se hace de conformidad con lo establecido en el artículo 187 fracción VI de la Ley del Impuesto sobre la Renta. No omitimos destacar que los CBFIs son No Amortizables, Sin Expresión de Valor Nominal.

A continuación, se detallan las fechas relevantes a considerar para esta distribución:

- Fecha ex-derecho: 27 de abril de 2022.
- Fecha de registro: 28 de abril de 2022.
- Fecha de pago: 29 de abril de 2022.

Se incluye para pronta referencia, un resumen que detalla la distribución por CBFi:

Concepto	Importe total a Distribuir en MXN	No. de Certificados	Importe en MXP a Distribuir por Certificado Bursátil Fiduciario
Resultado Fiscal Distribución Total	\$511,179,671.00	856,419,497	\$0.5968800019040

Asimismo, se les informa que el Valor Teórico de los CBFIs identificados con clave de pizarra FIBRAPL 14 corresponde a **\$60.5032722649470** (sesenta puntos cinco cero tres dos siete dos dos seis cuatro nueve cuatro siete cero Moneda Nacional) por CBFi.

A continuación, se detalla el cálculo de dicho Valor Teórico, con base en la información financiera del Fideicomiso FIBRA PROLOGIS al cierre del primer trimestre del 2022.

	Concepto	Importe
(+)	CBFIs emitidos (neto de gastos de emisión)	MXP\$ 22,688,711,000
(+)	CBFI's emitidos	
(-)	Costo de emisión	
(+)	Utilidades Retenidas	MXP\$ 18,378,755,000
(+)	Utilidades YTD 2021	MXP\$ 4,341,110,000
(-)	Reserva para recompra de certificados	MXP\$5,000,000
(-)	Dividendos	MXP\$ 469,590,000
(-)	Distribuciones pagadas YTD 2021	
(+)	Efectos de conversión de moneda funcional	MXP\$ 7,155,321,000
(+)	Reserva de cobertura	(MXP\$273,615,000)
(=)	Total de Capital Contable	MXP\$ 51,816,182,000
(/)	No. de CBFIs en circulación	856,419,497
(=)	Valor Teórico	MXP \$ 60.5032722649470

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, actuando única y exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso número 1721 "FIBRAPL 14"

Mauricio Rangel Laisequilla
Delegado Fiduciario

Edgar Israel Valdez Ortiz
Delegado Fiduciario