

16 de julio de 2026

**S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A de C.V.**  
 Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3  
 Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc  
 C.P. 06500 Ciudad de México  
 Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres  
 Gerente de Ejercicios de Derechos.

**Bolsa Institucional de Valores, S.A. de C.V.**  
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 36, Lomas de Chapultepec,  
 C.P., 11000 Ciudad de México, CDMX  
 Atención: Lic. Roberto Córdoba Tamariz  
 Director de Vigilancia de Mercados

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
 Av. Insurgentes Sur No. 1971  
 Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn  
 C.P. 01020, Ciudad de México  
 Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez  
 Director General de Emisoras

**Asunto:** Aviso de Distribución de LEX3PI.

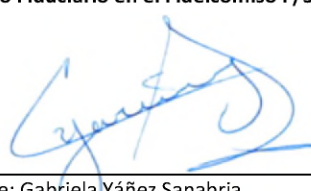
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número F/311057 de fecha 6 de agosto de 2019, (Según el mismo ha sido modificado, total o parcialmente, adicionado, renovado o de cualquier otra forma reformado en cualquier otro momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Lock Capital Solutions, S.A. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Prestador de Servicios Administrativos (el "Prestador de Servicios Administrativos"); y HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como fiduciario (el "Fiduciario"). Los términos en Mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XI, Sección 11.2, inciso (b) y Cláusula XVIII, Sección 18.5, incisos (d) y (h) y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) la(s) Inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) la documentación proporcionada por el (los) administrador(es) del(os) Fondo(s) al Fideicomiso y con la previa instrucción, realizará la distribución de **Reembolso de Capital** a los inversionistas con las siguientes características:

| Clave  | Serie | No. de Certificados en circulación | Monto total de la Distribución | Monto de Distribución por certificado | No. de Distribución |
|--------|-------|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| LEX3PI | 19    | 31,446,058                         | USD\$3,537,533.00              | 0.1124952768324                       | 45                  |

| Distribución                   |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Monto total de la Distribución | USD\$3,537,533.00   |
| Divisa de la Distribución      | USD Dólares         |
| Fecha de Distribución          | 24 de julio de 2026 |

Atentamente,  
**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
**Como Fiduciario en el Fideicomiso F/311057**

Por:   
 Nombre: Gabriela Yáñez Sanabria  
 Delegado Fiduciario.