



Ciudad de México, Mexico 16 de julio 2026

S.D INEVAL, S.A. DE C.V.

Paseo de la reforma no.255
Col. Cuauhtémoc Alcaldía Cuauhtémoc
C.P. 06500, Ciudad de México, México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

BOLSA INSTITUCIONAL DE VALORES SA DE CV

Blvd. Manuel Avila Camacho No. 36 – 2201
Col. Lomas de Chapultepec I Sección Alcaldía, Miguel Hidalgo
C.P. 11000, Ciudad de México, México
Atención: Roberto Cordova Tamaris

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Norte, Planta Baja Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México, México

Ref: Distribución-24 de julio de 2026

Estimados todos,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/2513 de fecha 15 de diciembre de 2016, el cual fue modificado y reexpresado de tiempo en tiempo (el "Fideicomiso"), celebrado entre Scala Limited Partnership como Fideicomitente y Fideicomisario (el "Fideicomitente"), Banco Multiva, S.A., I.B.M. Grupo Financiero Multiva, como causahabiente de CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple como fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actúa como representante común (el "Representante Común"). Los términos con mayúscula inicial en la presente instrucción tendrán el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento que el próximo 24 de julio de 2026 se realizará una distribución de (i) Efectivo Disponible de las Inversiones en Pesos y (ii) Efectivo Disponible de las Inversiones en dólares, ambas conforme a las Secciones 12.2 y 12.3 del Contrato de Fideicomiso; con las características que se describen a continuación. Los términos que inician con mayúscula y que no están definidos en el presente aviso tienen el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

i. Fecha de Aviso de Distribución	16 de julio de 2026
ii. Fecha Ex Derecho	23 de julio de 2026
iii. Fecha Registro	23 de julio de 2026
iv. Fecha de Distribución	24 de julio de 2026
v. Monto total de distribuciones y pagos	\$17,546,000.00 pesos M.N.
vi. Número de certificados bursátiles	378,286,039
vii. Monto de distribución por certificado bursátil	0.046382890699 pesos M.N.



Información del desglose de los recursos totales de la distribución

1. Distribución de Efectivo Disponible de las inversiones en Pesos:	\$2,315,450.98 pesos M.N.
a. Principal	\$0.00 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$2,315,450.98 pesos M.N.
2. Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en dólares	\$15,230,549.02 pesos M.N.
a. Principal	\$3,536,377.51 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$14,363,207.26 pesos M.N.
c. Ganancia(pérdida) cambiaria	-\$2,669,035.75 pesos M.N.

Para efectos de la Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en dólares se convirtieron USD\$875,242.52 a un tipo de cambio promedio de \$17.4015 MXN/USD.

Los intermediarios financieros que mantengan en custodia los Certificados Bursátiles efectuarán las retenciones que correspondan y emitirán las constancias a los tenedores que reciban ingresos del Fideicomiso atendiendo al tipo de ingreso distribuido, de conformidad con la legislación fiscal aplicable.

A su vez, el detalle de la distribución por certificado es el siguiente:

Concepto	Monto	Monto por certificado
Distribución por reembolso de aportaciones	\$3,536,377.51	0.009348421949
Distribución de intereses por financiamiento	\$14,009,622.49	0.037034468750
TOTAL	\$17,546,000.00	0.046382890699

El monto de los intereses reales sobre los intereses pagados en esta distribución es el siguiente:

Intereses reales:0.0

Intereses reales por certificado:0.0

Atentamente

Banco Multiva, S.A, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, como fiduciario del Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2513 CATMRCK 17



Andrea Escajadillo del Castillo
Delegada Fiduciario

Rosa Adriana Perez Quesnel
Delegada Fiduciario