

Ciudad de México a 10 de febrero del 2026

**S.D. Indeval Institución para el  
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**  
Paseo de la Reforma 255, Piso 3  
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc  
C.P. 06500 Ciudad de México  
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

**Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.**  
Paseo de la Reforma 255  
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc  
C.P. 06500 Ciudad de México  
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Av. Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn  
C.P. 01020, Ciudad de México  
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasay

**Ref. Distribución de Efectivo de "FIBRATC 14"**

Se hace mención al Fideicomiso identificado en esta Institución Fiduciaria, con el número 4825 denominado FIBRATC 14.

Al respecto y en cumplimiento a la Cláusula 7.4 (a) del Contrato de Fideicomiso en comento y de conformidad con el título, se les informa que se llevará a cabo una Distribución de Efectivo el próximo **12 de febrero del 2026**, por un importe total de \$3,154,138.40 (Tres millones ciento cincuenta y cuatro mil ciento treinta y ocho 40/100 M.N.) a razón de \$0.15770692 pesos por cada uno de los 20,000,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación.

| IMPORTE               | FACTOR            | CONCEPTO                  |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|
| \$1,619,650.20        | 0.08098251        | RESULTADO FISCAL 2025     |
| \$1,534,488.20        | 0.07672441        | REEMBOLSO DE CAPITAL      |
| <b>\$3,154,138.40</b> | <b>0.15770692</b> | <b>TOTAL A DISTRIBUIR</b> |

En caso de que haya cambios a la fecha de pago y/o los importes a distribuir, se notificará por EMISNET por lo menos un día antes a la fecha de pago previamente informada. El mercado primario permanecerá abierto para Creaciones y Cancelaciones.

Atentamente,  
Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver,  
actuando única y exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso número  
F/4825 "FIBRATC 14"

**Jorge Luis Manríquez Martínez**

Delegado Fiduciario

**Pedro Martínez Solano**

Delegado Fiduciario