



Ciudad de México, a 30 de diciembre de 2025.

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**

Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3,
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, Ciudad de México.
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Ejercicios de Derechos.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Av. Paseo de la Reforma 255,
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, Ciudad de México.
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado
Director de Promoción y Emisoras.

Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Av. Insurgentes Sur No. 1971,
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn,
C.P. 01020, Ciudad de México.
Atención C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras.

Aviso de Derechos a Tenedores

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION	VEXCK17
RAZON SOCIAL	CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE (HOY SU CAUSAHABIENTE FINAL BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA), EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/2820
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	04 de septiembre de 2017

DERECHOS:

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION EN EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
13/01/2026	14/01/2026	INDEVAL	13/01/2026

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:

680,599,922



PROPORCIÓN

MX\$0.1175433575791 POR CERTIFICADO

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCION	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	MX\$80,000,000.00

GRUPOS DE RETENCION

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO

Otros: OTRAS CUENTAS DE DISTRIBUCION

AVISO A LOS TENEDORES

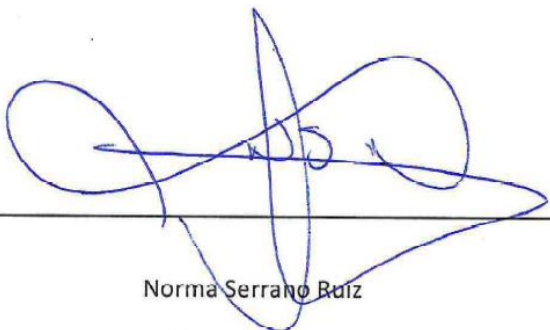
CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE (HOY SU CAUSAHABIENTE FINAL BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA), EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/2820, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 14 DE ENERO DE 2026 REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DEPOSITADO A LA CUENTA DE ADMINISTRACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS. LOS TÉRMINOS CON MAYÚSCULA INICIAL CONTENIDOS EN EL PRESENTE TENDRÁN EL SIGNIFICADO QUE SE LES ATRIBUYE EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO:

- (I) EFECTIVO DISTRIBUIBLE: \$80,000,000 M.N. (OCHENTA MILLONES DE PESOS 00/100, MONEDA NACIONAL)
- (II) EFECTIVO DISTRIBUIBLE POR CERTIFICADO A REALIZARSE: \$ 0.1175433575791 PESOS M.N.
- (III) CONCEPTO DE LOS INGRESOS Y EGRESOS QUE LA CONSTITUYEN: REEMBOLSO \$80,000,000 M.N. (OCHENTA MILLONES DE PESOS 00/100, MONEDA NACIONAL)
- (IV) FECHA DE AVISO DE DISTRIBUCIÓN: MARTES 30 DE DICIEMBRE DE 2025
- (V) FECHA DE EX-DERECHO: MARTES 13 DE ENERO DE 2026
- (VI) FECHA DE REGISTRO: MARTES 13 DE ENERO DE 2026
- (VII) FECHA DE PAGO: MIÉRCOLES 14 DE ENERO DE 2026

NOTA: SE MODIFICA LA FECHA DE REGISTRO QUE ESTIPULA EL FIDEICOMISO, DEBIDO A QUE EL INDEVAL NO PUEDE OPERAR CON ESTA TEMPORALIDAD PARA REALIZAR LA DISTRIBUCIÓN DE TENEDORES. LOS TENEDORES, MEDIANTE ASAMBLEA DE TENEDORES DE FECHA 18 DE AGOSTO DE 2021 APROBARON LA MODIFICACIÓN DEL TÉRMINO DEFINIDO FECHA DE REGISTRO Y ESTÁ EN PROCESO LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LA EMISIÓN.

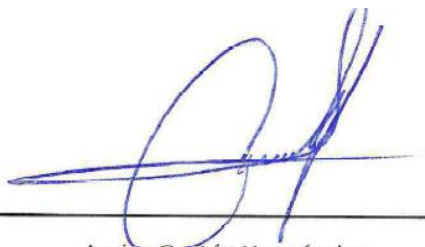
FIRMA HOJA 3

Atentamente



Norma Serrano Ruiz

Delegada Fiduciaria



Javier Cortés Hernández

Delegado Fiduciario