

Ciudad de México, a 22 de septiembre de 2025.

S.D. INDEVAL, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES
Paseo de la Reforma No. 255, 3er. Piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

**Asunto: Aviso para el pago de distribución/Certificados Bursátiles Fiduciarios
con clave de pizarra "FCFE" SERIES 18 y 18-2**

Estimado licenciado:

Los que suscribimos Itzel Crisóstomo Guzmán y Juan Pablo Baigts Lastiri, en nuestro carácter de delegados fiduciarios de Banco Multiva, S.A., institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva (el "Emisor"), como emisor de los certificados bursátiles fiduciarios, con clave de pizarra "FCFE" SERIES 18 y 18-2 (los "Certificados Bursátiles Fiduciarios"), emitidos al amparo del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/2919, celebrado con fecha 22 de enero de 2018 entre: (i) CFECapital, S. de R.L. de C.V. como Fideicomitente y Administrador; Banco Multiva, S.A., institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva como Fiduciario y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como Representante Común de los Tenedores de los Certificados Bursátiles (el "Contrato de Fideicomiso"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Asimismo, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones con respecto al presente escrito, el ubicado en Plaza Campos Eliseos 1, Mariano Escobedo 595, piso 8, Col. Polanco V Sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11560, Ciudad de Mexico, teléfono 55 5063-39-00, comparecemos y exponemos:

Por medio del presente escrito se les informa que de conformidad con lo dispuesto en el Título que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios, con fecha **30 de septiembre 2025**, el Emisor realizara las distribuciones de la manera y por los conceptos que a continuación se indican:

BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. CIB/2919, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN QUE CORRESPONDE A REEMBOLSO DE CAPITAL, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS.

(i)	Monto total a distribuirse por reembolso de capital:	\$397,779,135.12
(ii)	Número de CBFES Serie 18	853,195,411
(iii)	Número de CBFES Serie 18-2	284,398,471
(iv)	Monto de distribución por CBFE Serie 18	\$0.235991695080
(v)	Monto de distribución por CBFE Serie 18-2	\$0.690693248639
(vi)	Fecha de aviso de distribución:	22 de septiembre de 2025
(vii)	Fecha de ex – derecho:	29 de septiembre de 2025
(viii)	Fecha de registro:	29 de septiembre de 2025
(ix)	Fecha de distribución:	30 de septiembre de 2025

BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. CIB/2919, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN QUE CORRESPONDE A RESULTADO FISCAL, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS.

(i)	Monto total a distribuirse por resultado fiscal:	\$721,111,495.39
(ii)	Año fiscal:	2025
(iii)	Número de CBFES Serie 18	853,195,411
(iv)	Número de CBFES Serie 18-2	284,398,471
(v)	Monto de distribución por CBFE Serie 18	\$0.633891854379
(vi)	Monto de distribución por CBFE Serie 18-2	\$0.633891854379
(vii)	Fecha de aviso de distribución:	22 de septiembre de 2025
(viii)	Fecha de ex – derecho:	29 de septiembre de 2025
(ix)	Fecha de registro:	29 de septiembre de 2025
(x)	Fecha de distribución:	30 de septiembre de 2025

Atentamente,
**BANCO MULTIVA, S.A. INSTITUCIÓN DE
BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA COMO FIDUCIARIO
DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE IDENTIFICADO CON EL NÚMERO CIB/2919**



Lic. Itzel Crisóstomo Guzman
Delegado Fiduciario



Lic. Juan Pablo Baigts Lastiri
Delegado Fiduciario