



SUSTITUYE AL ANTERIOR DE FECHA 3 DE MARZO DE 2025 CON MOTIVO DE LA COLOCAIÓ DE CERTIFICADOS BURSATILES FIDUCIARIOS A TRAVÉS DE DERECHOS DE SUSCRIPCIÓN

Ciudad de México a 12 de marzo de 2025

S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A de C.V.
Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Ejercicios de Derechos.

Bolsa Institucional de Valores, S.A. de C.V.
Blvd. Manuel Ávila Camacho 36, Lomas de Chapultepec,
C.P., 11000 Ciudad de México, CDMX
Atención: Lic. Roberto Córdoba Tamariz
Director de Vigilancia de Mercados

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras

Asunto: Avisos de Distribución de KANANPI.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3678 de fecha 17 de enero de 2022 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Lock Capital Solutions, S.A. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Prestador de Servicios Administrativos, a quien en lo sucesivo se le denominará como el "Fideicomitente y Prestador de Servicios Administrativos", y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "Fiduciario"). Los términos en Mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XII, Sección 12.2; y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) la(s) Inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) la documentación proporcionada por el (los) administrador(es) del(os) Fondo(s) al Fideicomiso y con la previa instrucción realizará las distribuciones de **Reembolso de Capital** a los inversionistas, con las siguientes características:

Clave	Serie	No. de Certificados en circulación	Monto total de la Distribución	Monto de Distribución por certificado	No. de Distribución
KANANPI	22-A2	1,450,265	MXN\$20,460,105.00	14.1078389121988	2
KANANPI	22-B2	1,999,986	MXN\$20,638,935.00	10.3195397367782	2
			MXN\$41,099,040.00		

Distribución	
Monto total de la Distribución	MXN\$41,099,040.00
Divisa de la Distribución	MXN Pesos
Fecha de Distribución	19 de marzo de 2025

Atentamente,
CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
Como Fiduciario en el Fideicomiso CIB/3678

Por:

Nombre: Norma Serrano Ruíz
Delegado Fiduciario

Por:

Nombre: Ubaldo Chávez López
Delegado Fiduciario

Aviso de derechos a Tenedores

FECHA: 12/03/2025

BOLSA INSTITUCIONAL DE VALORES, S.A. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION	KANANPI 22-A2
RAZON SOCIAL	CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	17 de enero de 2022
SERIE:	22-A2

DERECHOS:

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION EN EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
18/03/2025	19/03/2025	INDEVAL	18/03/2025

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:

1,450,265

PROPORCIÓN

SERIE 22-A2 CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN\$14.1078389121988

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCION	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	MXN\$20,460,105.00

GRUPOS DE RETENCION

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO

Otros: PAGO REALIZADO PRINCIPALMENTE POR EL EFECTIVO RECIBIDO DE ALGUN(OS) FONDO(S) EN EL (LOS) QUE SE ENCUENTRA INVERTIDO EL CERPI, POR UN MONTO DE: MXN\$20,460,105.00 PARA FINES CONTABLES LA DISTRIBUCIÓN ES UN AGREGADO DE LOS INGRESOS DE LAS DISTRIBUCIONES RECIBIDAS DE LAS INVERSIONES EN EL FONDO.

AVISO A LOS TENEDORES

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/3678 (SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO), BAJO EL CUAL FUERON EMITIDOS LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN NO AMORTIZABLES (LOS "CERTIFICADOS BURSÁTILES"), SERIE 22-A2, SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, BAJO EL MECANISMO DE DERECHOS DE SUSCRIPCIÓN, IDENTIFICADOS CON LA CLAVE DE PIZARRA "KANANPI 22-A2", HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 19 DE MARZO DE 2025, REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA XII, SECCIÓN 12.2, Y DEMÁS APLICABLES DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: MXN\$20,460,105.00
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 1,450,265
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: MXN\$14.1078389121988
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. FECHA EXDERECHO: 18 DE MARZO DE 2025
- VI. FECHA DE REGISTRO: 18 DE MARZO DE 2025
- VII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 19 DE MARZO DE 2025

OBSERVACIONES

ESTA DISTRIBUCION DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO OTROS INGRESOS, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.

ESTE AVISO SUSTITUYE AL PUBLICADO EL DÍA 03/03/2025, DERIVADO DEL AJUSTE AL NÚMERO DE CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN.

Aviso de derechos a Tenedores

FECHA: 12/03/2025

BOLSA INSTITUCIONAL DE VALORES, S.A. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION	KANANPI 22-B2
RAZON SOCIAL	CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	17 de enero de 2022
SERIE:	22-B2

DERECHOS:

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION EN EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
18/03/2025	19/03/2025	INDEVAL	18/03/2025

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:

1,999,986

PROPORCIÓN

SERIE 22-B2 CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN\$10.3195397367782

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCION	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	MXN\$20,638,935.00

GRUPOS DE RETENCION

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO

Otros: PAGO REALIZADO PRINCIPALMENTE POR EL EFECTIVO RECIBIDO DE ALGUN(OS) FONDO(S) EN EL (LOS) QUE SE ENCUENTRA INVERTIDO EL CERPI, POR UN MONTO DE: MXN\$20,638,935.00 PARA FINES CONTABLES LA DISTRIBUCIÓN ES UN AGREGADO DE LOS INGRESOS DE LAS DISTRIBUCIONES RECIBIDAS DE LAS INVERSIONES EN EL FONDO.

AVISO A LOS TENEDORES

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/3678 (SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO), BAJO EL CUAL FUERON EMITIDOS LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN NO AMORTIZABLES (LOS "CERTIFICADOS BURSÁTILES"), SERIE 22-B2, SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, BAJO EL MECANISMO DE DERECHOS DE SUSCRIPCIÓN, IDENTIFICADOS CON LA CLAVE DE PIZARRA "KANANPI 22-B2", HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 19 DE MARZO DE 2025, REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA XII, SECCIÓN 12.2, Y DEMÁS APLICABLES DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: MXN\$20,638,935.00
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 1,999,986
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: MXN\$10.3195397367782
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. FECHA EXDERECHO: 18 DE MARZO DE 2025
- VI. FECHA DE REGISTRO: 18 DE MARZO DE 2025
- VII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 19 DE MARZO DE 2025

OBSERVACIONES

ESTA DISTRIBUCION DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO OTROS INGRESOS, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.

ESTE AVISO SUSTITUYE AL PUBLICADO EL DÍA 03/03/2025, DERIVADO DEL AJUSTE AL NÚMERO DE CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN.