

Ciudad de México, a 19 de diciembre de 2024.

SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores
Pase de la Reforma 255 Piso 3
Col. Cuauhtémoc
Ciudad de México, C.P. 06500
AT'N: Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Administración de Valores

Re: Aviso de transferencia STEPCC 16-2

Estimado Luis Enrique,

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 12.2 y 14 del Contrato de Fideicomiso que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra STEPCC 16-2 (la "Emisión"), nos permitimos informarles el Vencimiento Anticipado de la Emisión, derivado de la desinversión total de los activos de inversión y del arrastre de saldos del valor nominal de los certificados, que el Fiduciario ha realizado y ha registró con un valor de cero: se llevará a cabo la última distribución de recursos del Efectivo Total en las cuentas del Fideicomiso correspondientes a Emisión quedando éstas ceros.

El monto de la transferencia es por \$937,155.50 (novecientos treinta y siete mil ciento cincuenta y cinco pesos 50/100 M.N.), compuesto por los siguientes conceptos:

Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de rendimientos: \$937,155.50

Por lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario Emisor, se instruye al Indeval a realizar el retiro y cancelación de los Títulos una vez que realicen la distribución que más adelante se señala, asimismo se instruye al Indeval a realizar el retiro de la posición de los certificados a los Tenedores.

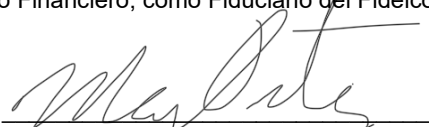
Por último nos permitimos informar el monto a distribuir a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y el Valor Nominal Ajustado de la Emisión.

Nº.	Concepto de Pago	Fecha de Pago	Valor Nominal de la emisión	Monto a Pagar	Monto a pagar por título
1	Pago de Intereses	30/12/2024	\$0	\$937,155.50	\$0.514481316502283

Por medio de la presente se exime al Indeval de cualquier responsabilidad sobre el vencimiento anticipado de los certificados.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente,
Banco Monex, S.A. Institución de Banca Múltiple
Monex Grupo Financiero, como Fiduciario del Fideicomiso F/3541


Lic. Martha Eugenia Ortiz Galindo
Delegado Fiduciario